

# Megatrends jenseits des Green-Building-Hype

am 22.01.2009, um 18:30  
im Ellington Hotel  
Nürnberger Str. 50 - 55  
10789 Berlin

18.30: Begrüßung und Einführung

18.45: **Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS**

Direktor des Forschungsinstituts der Immobilienwirtschaft

**Green Buildings: maßgebliche Komponente des Sustainability Megatrends**

- Aktuelle Marktanalyse für nachhaltige Immobilieninvestments
- Green Washing in der Finanzkrise?
- Eine besondere Verantwortung der Immobilienbewerter?
- Zukünftige Bedeutung nachhaltiger Immobilieninvestments

19.00: **Dr. David Lorenz MRICS**

Chairman der RICS EU Advisory Group on Sustainable Property Investment & Management

**Handlungsfelder zur attraktiveren Gestaltung nachhaltiger Immobilieninvestments**

- Anpassung von Marketingstrategien und Produktkonzeptionen
- Kommunikation des Nachhaltigkeitsgedankens über Performance-Reporting
- Berücksichtigung von Nachhaltigkeitsaspekten bei der Wertermittlung

19.15: **Wedigo von Woedtke**

Geschäftsführender Gesellschafter der AAAcon GmbH

**Instrumente nachhaltiger Immobilieninvestments**

- 4 von 5 Befragten (Deloitte Umfrage vor Expo Real 2008) bezeichnen die unzureichende Nachhaltigkeit der Immobilienbewertung als Hauptproblem
- Möglichkeiten der Qualitätsmessung von Marktwertaussagen
- Nutzen der Qualitätsmessung von Marktwertaussagen
- Praktische Beispiele zur Qualitätsmessung bei der Bewertung insbesondere von Bestandsimmobilien im Portfoliolenbenszyklus

19.30: Persönlicher Austausch beim Dinner Buffet

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme und bitten um Rückmeldung bis zum 16.01.2009.