

Megatrends jenseits des Green-Building-Hype

18.02.2009 um 18:30
im Lindner Hotel MAIN PLAZA
Walther-von-Cronberg-Platz 1
60594 Frankfurt

18.30: Begrüßung und Einführung

18.45: **Dr. Thomas Beyerle**

Director, Head of Global Research, DEGI, Deutsche Gesellschaft für Immobilienfonds GmbH/
Aberdeen Property Investors

Green Buildings: maßgebliche Komponente des Sustainability Megatrends

- Aktuelle Marktanalyse für nachhaltige Immobilieninvestments
- Green Washing in der Finanzkrise?
- Eine besondere Verantwortung der Immobilienbewerter?
- Zukünftige Bedeutung nachhaltiger Immobilieninvestments

19.00: **Dr. David Lorenz MRICS**

Chairman der RICS EU Advisory Group on Sustainable Property Investment & Management

Handlungsfelder zur attraktiveren Gestaltung nachhaltiger Immobilieninvestments

- Anpassung von Marketingstrategien und Produktkonzeptionen
- Kommunikation des Nachhaltigkeitsgedankens über Performance-Reporting
- Berücksichtigung von Nachhaltigkeitsaspekten bei der Wertermittlung

19.15: **Wedigo von Woedtke**

Geschäftsführender Gesellschafter der AAAcon GmbH

Instrumente nachhaltiger Immobilieninvestments

- 4 von 5 Befragten (Deloitte Umfrage vor Expo Real 2008) bezeichnen die unzureichende Nachhaltigkeit der Immobilienbewertung als Hauptproblem
- Möglichkeiten der Qualitätsmessung von Marktwertaussagen
- Nutzen der Qualitätsmessung von Marktwertaussagen
- Praktische Beispiele zur Qualitätsmessung bei der Bewertung insbesondere von Bestandsimmobilien im Portfoliolenbenszyklus

19.30: Persönlicher Austausch mit Buffet

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme und bitten um Rückmeldung bis zum 13.02.2009.